

**Commune de Manhay**

**URBANISME**

**AVIS D’ANNONCE DE PROJET**

Le collège communal fait savoir qu’en vertu du Code du Développement Territorial il est saisi d’une demande de :

**Permis d'urbanisme**

Les demandeurs sont **« DDS ENGINEERING SPRL » représentée par Monsieur DE SAEDELEER**

dont le siège social se situe à 5380 FERNELMONT, rue Salinas n° 17**.**

Le terrain concerné est situé à 6960 MANHAY**, Hé du Seigneur, Freyneux** et cadastré MANHAY/5ème Division/ODEIGNE Section A n° 1074 H - Lot 37 - Permis d’urbanisation délivré en date du 14 juillet 1968 à la SPRL « A.H.C.» et modifié le 14 décembre 1970.

Le projet consiste en **la régularisation d’une habitation unifamiliale (toiture couvrant la terrasse arrière et passerelle latérale) et la régularisation d’une tour d’observation.**

et présente les caractéristiques suivantes : Ecarts aux prescriptions du Permis d’urbanisation délivré en date du 14 juillet 1968 à la SPRL « A.H.C.» et modifié le 14 décembre 1970 au point de vue de :

* Hauteur sous corniche en façade arrière supérieure à 5.00m ;
* Toiture en tuiles plates ton noir ;
* Tour d’observation et passerelle d’accès hors de la zone de construction prévue au plan du permis d’urbanisation ;

Le dossier peut être consulté les jours ouvrables de 9h00 à 12h00 à l’adresse suivante : Administration Communale – Service Urbanisme, Voie de la Libération n° 4 – 6960 MANHHAY

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de Mme SCHWINDT Louise - 086/45.03.18 dont le bureau se trouve à : Voie de la Libération n° 4, 6960 MANHAY

**Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 09.08.2023 au 31.08.2023 (suspension entre le 15 juillet et le 16 aout sur base des articles D.IV.50 et D.IV.51 du CoDT) au collège communal :**

- par courrier ordinaire à l’adresse suivante : Administration Communale, Voie de la Libération n°4, 6960 MANHAY

- par courrier électronique : louise.schwindt@manhay.org